



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

Praça Cel. Orlando n.º 600 - Cx. Postal 77 - CEP 14.620 - Fones: 726-2239 - 726 2474

L E I Nº 1269

De 02 de Dezembro de 1981


Dispõe sobre aprovação da planta de Valores para efeitos tributários dos impostos predial e territorial, e da outras providências.

O Dr. Edgar Benini, Prefeito do Município de Orlandia, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou, e - ele sanciona a seguinte lei:

Artigo 1º - Fica aprovada, para fins do lançamento tributário dos impostos Predial e Territorial Urbanos, no exercício de 1.982 a planta de valores que, em anexo é parte integrante dessa lei, constituída das tabelas 1 (avaliação de terrenos) e 5 (para avaliação de edificações).

Artigo 2º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.  
Prefeitura Municipal de Orlandia, 02 de Dezembro de 1981.

  
Dr. Edgar Benini  
Prefeito Municipal

Registrado no Livro de Leis nº 013 Fls. 123/v

Eu, Antônio, registrei.

Arquivada no Cartório de Registros e Anexos.




# PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

Praça Cel. Orlando n.º 600 - Cx. Postal 77 - CEP 14.620 - Fones: 726-2239 - 726 2474

## T A B E L A 05

### Vu - VALOR UNITÁRIO DE CONSTRUÇÕES

T I P O	D I S C R I M I N A Ç Ã O	VALOR/CR\$
	<u>1- RESIDENCIAL - HABITAÇÕES PARTICULARES</u>	
01	Fino	10.500,00
02	Bom	6.900,00
03	Médio	4.500,00
04	Econômico	3.000,00
05	Modesto	2.100,00
06	Inferior	1.200,00
	<u>2- RESIDENCIAL - HABITAÇÕES MÚLTIPLAS</u>	
11	Fino	6.900,00
12	Médio	4.500,00
13	Econômico	3.000,00
	<u>3- COMERCIAL - SALAS E ESCRITÓRIOS</u>	
21	Fino	6.900,00
22	Médio	4.500,00
23	Econômico	3.000,00
	<u>4- COMERCIAL - SALÕES E ARMAZENS</u>	
31	Fino	4.500,00
32	Médio	3.000,00
33	Econômico	2.100,00
	<u>5- INDUSTRIAL</u>	
41	Especiais	4.500,00
42	Comuns	3.000,00
43	Barracões	2.100,00

  
Dr. Edgar Benini  
Prefeito Municipal



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

Praça Cel. Orlando, 600 - C. P. 77 - CEP 14620 - (DDD 016) - Fones: 726-2239 - 726-2474 - Orlandia - SP

## TABELA 01

### K - FATOR DE VALORIZAÇÃO DOS TERRENOS

ZONA	DISCRIMINAÇÃO		K CR\$/GP	VALOR CR\$/M2
	VIAS PUBLICAS	TRECHO (ENTRE AS VIAS)		
01	Rua 1 Rua 2 Rua 4 Rua 6 Av. 2 Av. 3 - 4 e 5 Av. 6 e 7	Av. 2 e 9 Av. 2 e 7 Av. 3 e 7 Av. 3 e 5 Ruas 1 e 2 Ruas 1 e 6 Ruas 1 e 4	56.250,00	2.250,00
02	Rua 1 Rua 2 Rua 4 Rua 6 Ruas 8-10-12-14-16-18-20 Avenida Marginal e Av. 11 Avenida 10 e 9 Avenida 8 Avenidas 6 e 7 Avenidas 3-4-5 Avenida 2	Av. do café e av. 2 entre a Av. 9 e a Marginal Av. do Café e Av. 2 e entre a Av. 7 a Av. Marginal Av. 2 e 3 e entre Av. 7 e Avenida Marginal. Av. 2 e 3 e entre Av. 5 e Avenida Marginal. Av. 7 e Avenida Marginal Ruas 1 e 12 Ruas 1 e 22 Ruas 3 e 22 Ruas 1 e 3 e entre as Ruas 4 e 6 Ruas 1 e 3 e entre as Ruas 6 e 8 Ruas 1 e 3 e entre as Ruas 2 e 4	40.500,00	1.620,00
03	Rua 9 Ruas 3-5 e 7	Av. 5 e 10 Av. do café e Av. Marginal Dir.		




# PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

Praça Cel. Orlando, 600 - C. P. 77 - CEP 14620 - (DDD 016) - Fones: 726-2239 - 726-2474 - Orlandia - SP

## TABELA 01

### K - FATOR DE VALORIZAÇÃO DOS TERRENOS

ZONA	DISCRIMINAÇÃO		K CR\$/GP	VALOR CR\$/M2
	VIAS PUBLICAS	TRECHOS (ENTRE AS VIAS)		
	Ruas 4 e 6 Ruas 8-10-12-14-16 Ruas 18 e 20 Av. do café Avenida 2 Avenidas 3-4 e 5 Avenidas 6 e 7  Avenidas 8 Avenidas 9 e 10 Avenidas 11 e 12 Avenida Marginal Direita Avenida Marginal Esquerda	Av. do café e Av. 2 Av. 2 e Av. 7 Av. 6 e Av. 7 Ruas 7 e 8 Ruas 3 e 7 e entre as Ruas 4 e 8 Ruas 3 e 7 e entre as Ruas 8 e 16 Ruas 3 e 11 e entre as Ruas 6 e 22 Ruas 3 e 11 Ruas 1 e 11 Ruas 1 e 7 Ruas 12 e 22 Ruas 6 e 14	29.250,00	1.170,00
04 	Ruas 8-12-14 e 16 Rua 3 Ruas 1 e 2 Rua 4 Avenida I Avenidas E e F Av. Marginal Esquerda Rua 9 Rua 11 Av. do café Ruas 6 - 8 e 10 Av. 1 Av. 5 - 11 e 12 Av. 2	Av. 2 e Fepasa Av. 1 e Av. do café Avenidas E e F Av. 1 e Av. do café Ruas 3 e 4 Ruas 1 e 4 Ruas 1 e 6 Av. 10 e Av. Marginal Direita Av. 5 e Av. Marginal Ruas 12 e 16 Av. 1 e Fepasa Ruas 4 e 10 Ruas 7 e 11 Ruas 8 e 16	15.750,00	630,00



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

Praça Cel. Orlando, 600 - C. P. 77 - CEP 14620 - (DDD 016) - Fones: 726-2239 - 726-2474 - Orlandia - SP

## TABELA 01

### K - FATOR DE VALORIZAÇÃO DOS TERRENOS

ZONA	DISCRIMINAÇÃO		K CR\$/GP	VALOR CR\$/M2
	VIAS RUBLICAS	TRECHO (ENTRE AS VIAS)		
05	Rua 13 Rua 10 Av. 2 Avenida 3 Avenida 5 Av. 6 - 7 - 9 e 10 Av. 8 Avenidas 11 e 12 Avenida Marginal Avenida 9  Avenida I Avenida H Avenidas E - F - G Avenida D Av. B e C Rua 2 Rua 4 Rua 6 - 8 e 10 Rua 3 Rua 1 Rua 6 - 8 e 10 Av. A Avenida 6 Avenida 15 Avenida 17 Avenidas 18-19-20	Avenida 11 e 12 Av. 2 e Fepasa Ruas 7 e 9 Ruas 7 e 9 Rua 11 e Ribeirão do Agudo Rua 11 e Ribeirão do Agudo Rua 11 e Ribeirão do Agudo Rua 11 e Ribeirão do Agudo Rua 1 e 11 Avenida Marginal e 12 entre Av. 2 e 3  Ruas 2 e 12 Ruas 1 e 12 Ruas 3 e 10 Ruas 1 e 10 Ruas 2 e 10 Av. B e E e entre as Av. F e H Av. I e J Av. B e J Av. G e E Av. G e F e entre as Av. D e E Av. I e Av. A Ruas 4 e 6 Av. Marginal esquerda e 15 Ruas 1 e 6 Ruas 1 e 2 Ruas 3 e 1		



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

Praça Cel. Orlando, 600 - C. P. 77 - CEP 14620 - (DDD 016) - Fones: 726-2239 - 726-2474 - Orlandia - SP

## TABELA 01

### K - FATOR DE VALORIZAÇÃO DOS TERRENOS

ZONA	DISCRIMINAÇÃO		K CR\$/GP	VALOR CR\$/M2
	VIAS PUBLICAS	TRECHO (ENTRE AS VIAS)		
	Rua 1 Rua 3	Avenidas 15 e 21 Avenidas 18 e 21	11.250,00	450,00
06	Rua 1 Rua 2-4-8-10 Rua 14 Av. 14 Avenidas 16 Avenidas 18-19-20 e 21 Av. 17 Avenidas 18-19-20 Rua do Parque e 5 Rua 26 Vila Bucci	Avenida Marginal e Av. 15 Av. Marginal e 15 Fepasa e Av. Marginal Ruas 1 e 14 Rua 1 e 2 Ruas 1 e 2 Ruas 1 e 5 Ruas 3 e do Parque Avenidas 17 e 21 Av. Marginal Esquerda e Av. 19	9.000,00	360,00
07	Avenidas 15 e 16 Rua 3 Avenidas 12-13-14-15-16-17 e 18 da Vila Bucci Avenida 7 Todas as Vias ou Trechos de Vias publicas não abrangidas nas Zo- nas pertencentes localizadas les- te da Avenida 1. Todas as vias publicas dos Lotea- mentos jardim São João e do Par- que CECAP.	Ruas 1 e 3 Avenidas 15 e 18  Rua 22 e Marginal Direita	6.750,00	270,00

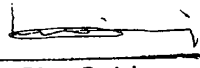


# PREFEITURA MUNICIPAL DE ORLÂNDIA

Praça Cel. Orlando, 600 - C. P. 77 - CEP 14620 - (DDD 016) - Fones: 726-2239 - 726-2474 - Orlandia - SP.

## TABELA 01

### K - FATOR DE VALORIZAÇÃO DOS TERRENOS

ZONA	DISCRIMINAÇÃO		K	VALOR
	VIAS PUBLICAS	TRECHO (ENTRE AS VIAS)	CR\$/GP	CR\$/M2
08	Todas as áreas agroindustriais com mais de 10.000 metros quadrados, não abrangidas nas zonas precedentes.		3.750,00	150,00
09	Demais áreas não abrangidas pelas zonas precedentes.		2.250,00	90,00
		 Dr. Edgar Benini Prefeito Municipal		